

Уважаемые собственники помещений!

Многоквартирный дом, расположенный по адресу:

включен в перечень многоквартирных домов региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014-2043 годы, утвержденный постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31.12.2013 № 1638, с изменениями и дополнениями от 23.12.2021 № 961 (опубликована 24.12.2021).

Обязанность по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества возникает у собственников помещений в соответствии с частью 5.1 статьи 170 ЖК РФ и частью 2.1 статьи 6 Закона Краснодарского края от 01.07.2013 № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края» с **01.08.2022, **ежемесячный взнос 6 рублей 95 копеек с квадратного метра общей площади помещения.****

Собственникам помещений необходимо в срок до 01.05.2022 выбрать один из способов формирования фонда капитального ремонта (данное решение оформить протоколом, образец размещен на сайте регионального оператора kapremont23.ru):

1. Перечисление взносов на капитальный ремонт *на специальный счет*, владелец счета управляющая организация, ТСЖ, ЖСК, направив протокол общего собрания в орган государственной жилищной инспекции Краснодарского края (г. Краснодар, ул. Красная д. 176);
2. Перечисление взносов на капитальный ремонт *на счет или специальный счет НКО «Фонд капитального ремонта МКД» (региональный оператор)*, направив оригинал протокола в орган государственной жилищной инспекции и копию протокола общего собрания в адрес регионального оператора.

В целях своевременного направления платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт рекомендуем собственникам помещений обратиться с правоустанавливающими документами в адрес НКО «Фонд капитального ремонта МКД» (при условии выбора счета регионального оператора). С информацией о деятельности регионального оператора можно ознакомиться на официальном сайте kapremont23.ru.

Администрация муниципального
образования: _____